



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27 октября 2014 года

№ 235-ТЭ

г. Новосибирск

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области, на период регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 27.10.2014 № 47)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2015-2017 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области, с календарной разбивкой по полугодиям согласно приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2015 года по 31 декабря 2017 года.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



Г.Р. Асмодьяров

Приложение № 1
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 27.10.2014 № 235-ТЭ

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на период регулирования 2015-2017 годов для
формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на тепловую энергию
(мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Коченевского района

Новосибирской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <***>	Динамика изменения расходов на топливо <****>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилфонд» (ОГРН 1125456000339, ИНН 5425002934)	2015	3156,50	-	0,50	-	222,14 кВт/Гкал 1,31 Гкал/м2 958,20 Гкал	а) 0,5 % б) 0,1 %	-
		2016	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-
		2017	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-
2.	Муниципальное Унитарное предприятие «ЖКХ-Коченово» (ОГРН 1125456000493, ИНН 5425002966)	2015	13616,72	-	0,50	-	211,45 кВт/Гкал 0,44 Гкал/м2 2979,00 Гкал	а) 0,5 % б) 0,1 %	-
		2016	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-
								программа не утверждена	-

	Крутологовского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464007928, ИНН 5425000133)	2017	-	1,0	0,50	-	-	-	программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Леснополянский комхоз» муниципального образования Леснополянского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464019995, ИНН 5425000327)	2015	525,00	-	0,50	-	223,21 кг/т/Гкал 0,43 Гкал/м2 52,15 Гкал	-	а) 0,5 %	-	-
									б) 0,1 %	-	-
									программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Новомихайловское ЖСХ» муниципального образования Новомихайловского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464008687, ИНН 5425000158)	2015	1767,36	-	0,50	-	226,10 кг/т/Гкал 0,11 Гкал/м2 95,75 Гкал	-	а) 0,5 %	-	-
									б) 0,1 %	-	-
									программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-
8.	Муниципальное унитарное предприятие «Овчинниковский комхоз» муниципального образования	2015	732,79	-	0,50	-	116,08 кг/т/Гкал 0,09 Гкал/м2 91,00 Гкал	-	а) 0,04 %	-	-
									б) 0,1 %	-	-
									программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-
		2016	-	1,0	0,50	-	-	-	программа не утверждена	-	-
									программа не утверждена	-	-

Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (ОГРН 1055464021580, ИНН 5425000380)	2017	-	1,0	0,50	-	-	утверждена программа не утверждена	-
	2015	1776,66	-	0,50	-	231,70 кВт/Гкал 0,12 Гкал/м2 116,00 Гкал	а) 0,5 % б) 0,1 %	-
9. Муниципальное унитарное предприятие Поваренское жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования Поваренского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (ОГРН 1055464015430, ИНН 5425000285)	2016	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-
	2017	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-
10. Муниципальное унитарное предприятие «Прокудское производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» (ОГРН 1045405825255, ИНН 5425113546)	2015	1125,23	-	0,50	-	205,67 кВт/Гкал 0,57 Гкал/м2 306,63 Гкал	а) 0,5 % б) 0,1 %	-
	2016	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-
11. Открытое акционерное общество «Птицефабрика имени 50-летия СССР» (ОГРН 1065464012327,	2015	11839,83	-	0,50	-	172,91 кВт/Гкал 2,20 Гкал/м2 10891,85 Гкал	а) 0,04 % б) 0,1 %	-
	2016	-	1,0	0,50	-	-	программа не утверждена	-

ИНН 5425001169)										программа не утверждена	-	-							
										программа не утверждена	-	-							
										программа не утверждена	-	-							
										программа не утверждена	-	-							
										программа не утверждена	-	-							
										программа не утверждена	-	-							
12.	Федеральное государственное казенное учреждение комбинат «Восход» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому федеральному округу (ОГРН 1045401533308, ИНН 5404239097)	2015	-	1,0	-	2411,31	-	0,50	-	214,66 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	-							
										2,48 Гкал/м2	б) 0,1 %	-							
										591,99 Гкал		-							
		2016	-	1,0	-	-	-	-	-	0,50	-	программа не утверждена	-						
												программа не утверждена	-						
												программа не утверждена	-						
		2017	-	1,0	-	-	-	-	-	0,50	-	программа не утверждена	-						
												программа не утверждена	-						
												программа не утверждена	-						
		2015	-	-	-	-	1208,41	-	-	0,50	-	178,45 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	-					
												0,83 Гкал/м2	б) 0,1 %	-					
												83,07 Гкал		-					
2016	-	1,0	-	-	-	-	-	0,50	-	программа не утверждена	-								
										программа не утверждена	-								
										программа не утверждена	-								
2017	-	1,0	-	-	-	-	-	0,50	-	программа не утверждена	-								
										программа не утверждена	-								
										программа не утверждена	-								
14.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ" (ОГРН 1145476079000, ИНН 5425003448)									226,10 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	-							
										0,59 Гкал/м2	б) 0,1 %	-							
										177,88 Гкал		-							
										2015	-	1,0	-	482,93	-	0,50	-	программа не утверждена	-
										2016	-	1,0	-	-	-	0,50	-	программа не утверждена	-
																		программа не утверждена	-

15.	«ФЕДОСИХИНСКИЙ КОМХОЗ» (ОГРН 1135456000569, ИНН 5425003198)	2017	-	1,0	0,50	-	программа не утверждена	-	программа не утверждена	-		
		2015	1505,98	-	0,50	-	226,10 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	программа не утверждена	-		
							0,20 Гкал/м2	б) 0,1 %	программа не утверждена	-		
							274,19 Гкал		программа не утверждена	-		
		2016	-	1,0	0,50	-	программа не утверждена	-				
		2017	-	1,0	0,50	-	программа не утверждена	-				
		16.	Муниципальное унитарное предприятие «Чистопольский комхоз» муниципального образования Чистопольского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1065464001195, ИНН 5425000655)	2015	1701,06	-	0,50	-	162,26 кг/т/Гкал	а) 0,04 %	программа не утверждена	-
				2016	-	1,0	0,50	-	1,31 Гкал/м2	б) 0,1 %	программа не утверждена	-
									653,97 Гкал		программа не утверждена	-
									2017	-	1,0	0,50
2015	1333,65			-	0,50	-	231,70 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	программа не утверждена	-		
							0,41 Гкал/м2		б) 0,1 %	программа не утверждена	-	
							376,76 Гкал	программа не утверждена		-		
2017	-			1,0	0,50	-	программа не утверждена	а) 0,5 %	программа не утверждена	-		
							программа не утверждена		б) 0,1 %	программа не утверждена	-	
							программа не утверждена	программа не утверждена		-		
2015	1333,65	-	0,50	-	231,70 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	программа не утверждена	-				
2017	-	1,0	0,50	-	0,41 Гкал/м2		б) 0,1 %	программа не утверждена	-			
					376,76 Гкал	программа не утверждена		-				
17.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ	2015	1333,65	-	0,50	231,70 кг/т/Гкал	а) 0,5 %	программа не утверждена	-			
						0,41 Гкал/м2		б) 0,1 %	программа не утверждена	-		
						376,76 Гкал						

ПРЕДПРИЯТИЕ "КХ ШАГАЛОВО" (ОГРН 1145476089098, ИНН 5425003470)	2016	-	1,0	0,50	-	программа не утверждена	-	-
						программа не утверждена	-	-
						программа не утверждена	-	-
	2017	-	1,0	0,50	-	программа не утверждена	-	-
						программа не утверждена	-	-
						программа не утверждена	-	-
						программа не утверждена	-	-
						программа не утверждена	-	-

<*> Долгосрочные инвестиционные программы теплоснабжающих организаций в установленном порядке не утверждены.

<***> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организации, осуществляющей регулируемую виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<***> Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

а) снижение удельного расхода топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов.

б) снижение процента потерь тепловой энергии, возникающих в процессе её передачи;

<***> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области, на период регулирования 2015-2017 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилфонд» (ОГРН 1125456000339, ИНН 5425002934)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1527,73<***>	1616,24<***>	
			2016	1616,24<***>	1688,22<***>	
			2017	1688,22<***>	1749,51<***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1527,73<***>	1616,24<***>	
2016	1616,24<***>		1688,22<***>			
2017	1688,22<***>		1749,51<***>			
2.	Муниципальное Унитарное предприятие «ЖКХ-Коченево» (ОГРН 1125456000493, ИНН 5425002966)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1632,94<***>	1706,43<***>	
			2016	1706,43<***>	1779,54<***>	
			2017	1779,54<***>	1852,46<***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1632,94<***>	1706,43<***>	
2016	1706,43<***>		1779,54<***>			
2017	1779,54<***>		1852,46<***>			
3.	Муниципальное унитарное предприятие «Чикское производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» (ОГРН 1025405824465, ИНН 5425112768)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1181,07	1210,51	
			2016	1210,51	1267,77	
			2017	1267,77	1319,33	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1393,66	1428,40	
2016	1428,40		1495,97			
2017	1495,97		1556,81			
4.	Муниципальное унитарное предприятие «Кремлевский комхоз» муниципального образования Кремлевского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464017674, ИНН 5425000278)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1409,33<***>	1452,53<***>	
			2016	1452,53<***>	1519,35<***>	
			2017	1519,35<***>	1579,21<***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2015	1409,33<***>	1452,53<***>	
2016	1452,53<***>		1519,35<***>			
2017	1519,35<***>		1579,21<***>			

5.	Муниципальное унитарное предприятие «Крутологовский комхоз» муниципального образования Крутологовского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464007928, ИНН 5425000133)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1627,62<***>	1701,71<***>
			2016	1701,71<***>	1779,19<***>
			2017	1779,19<***>	1855,11<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Леснополянский комхоз» муниципального образования Леснополянского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464019995, ИНН 5425000327)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1712,92<***>	1793,68<***>
			2016	1793,68<***>	1865,86<***>
			2017	1865,86<***>	1932,63<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Новомихайловское ЖКХ» муниципального образования Новомихайловского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1055464008687, ИНН 5425000158)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1482,27<***>	1538,52<***>
			2016	1538,52<***>	1605,07<***>
			2017	1605,07<***>	1668,67<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
8.	Муниципальное унитарное предприятие «Овчинниковский комхоз» муниципального образования Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (ОГРН 1055464021580, ИНН 5425000380)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1788,94<***>	1868,30<***>
			2016	1868,30<***>	1900,55<***>
			2017	1900,55<***>	1960,63<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
9.	Муниципальное унитарное предприятие Поваренское жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования Поваренского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (ОГРН 1055464015430, ИНН 5425000285)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1426,46<***>	1451,79<***>
			2016	1451,79<***>	1516,12<***>
			2017	1516,12<***>	1576,75<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
одноставочный руб./Гкал	2015	1426,46<***>	1451,79<***>		
	2016	1451,79<***>	1516,12<***>		
	2017	1516,12<***>	1576,75<***>		

10.	Муниципальное унитарное предприятие «Прокудское производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» (ОГРН 1045405825255, ИНН 5425113546)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1529,80<***>	1571,68<***>
			2016	1571,68<***>	1640,13<***>
			2017	1640,13<***>	1706,63<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1529,80<***>	1571,68<***>
			2016	1571,68<***>	1640,13<***>
2017	1640,13<***>		1706,63<***>		
11.	Открытое акционерное общество «Птицефабрика имени 50-летия СССР» (ОГРН 1065464012327, ИНН 5425001169)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	895,75	941,37
			2016	941,37	988,88
			2017	988,88	1026,69
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1056,99	1110,82
			2016	1110,82	1166,88
2017	1166,88		1211,49		
12.	Федеральное государственное казенное учреждение комбинат «Восход» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому федеральному округу (ОГРН 1045401533308, ИНН 5404239097)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1323,89	1397,85
			2016	1397,85	1459,56
			2017	1459,56	1529,92
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1562,19	1649,46<***>
			2016	1649,46<***>	1722,28<***>
2017	1722,28<***>		1805,31<***>		
13.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ" (ОГРН 1145476079000, ИНН 5425003448)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1636,31<***>	1731,80<***>
			2016	1731,80<***>	1806,00<***>
			2017	1806,00<***>	1895,51<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1636,31<***>	1731,80<***>
			2016	1731,80<***>	1806,00<***>
2017	1806,00<***>		1895,51<***>		
14.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ФЕДОСИХИНСКИЙ КОМХОЗ» (ОГРН 1135456000569, ИНН 5425003198)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1530,90<***>	1607,81<***>
			2016	1607,81<***>	1679,82<***>
			2017	1679,82<***>	1741,76<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1530,90<***>	1607,81<***>
			2016	1607,81<***>	1679,82<***>
2017	1679,82<***>		1741,76<***>		

15.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЖКХ ЦЕЛИННИК" (ОГРН 1145476089296, ИНН 5425003487)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1542,93<*>	1614,67<*>
			2016	1614,67<*>	1686,72<*>
			2017	1686,72<*>	1761,48<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1542,93<*>	1614,67<*>
			2016	1614,67<*>	1686,72<*>
2017	1686,72<*>		1761,48<*>		
16.	Муниципальное унитарное предприятие «Чистопольский комхоз» муниципального образования Чистопольского сельсовета Коченёвского района Новосибирской области (ОГРН 1065464001195, ИНН 5425000655)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1485,35<*>	1501,27<*>
			2016	1501,27<*>	1575,01<*>
			2017	1575,01<*>	1636,65<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1485,35<*>	1501,27<*>
			2016	1501,27<*>	1575,01<*>
2017	1575,01<*>		1636,65<*>		
17.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КХ ШАГАЛОВО" (ОГРН 1145476089098, ИНН 5425003470)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1461,20<*>	1529,00<*>
			2016	1529,00<*>	1598,16<*>
			2017	1598,16<*>	1662,69<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2015	1461,20<*>	1529,00<*>
			2016	1529,00<*>	1598,16<*>
2017	1598,16<*>		1662,69<*>		

<*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

<*> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации)